



Obec Rataje IČO 00287679
Rataje 139, PSČ 768 12 Rataje tel. 573 364 028
email: starosta@rataje.cz

CENÍK PRONÁJMU POZEMKŮ VE VLASTNICTVÍ OBCE RATAJE

Zastupitelstvo obce Rataje na svém jednání ze dne 25. 09. 2023, schválilo tento ceník pronájmu pozemků ve vlastnictví obce Rataje platný od 1. 1. 2024.

CENÍK PRONÁJMU POZEMKŮ URČENÝCH K VLASTNÍMU UŽÍVÁNÍ (fyzické osoby)

Cena pronájmu pozemku užívaného jako plocha v zástavbě rodinných nebo bytových domů: **3,- Kč** za 1 m² / rok.

Cena pronájmu pozemku užívaného jako zahrada: **0,6 Kč** za 1 m² / rok.

Cena pronájmu pozemku užívaného jako louka, k sečení trávy, pro pastvu: **0,6 Kč** za 1 m² / rok.

Cena pronájmu pozemku užívaného jako skladová plocha (využití pro uskladnění materiálu, parkování osobního nebo nákladního automobilu, příp. přípojného vozidla): **10,- Kč** za 1 m² / rok

Minimální cena pronájmu: **100,- Kč** / rok.

CENÍK PRONÁJMU POZEMKŮ URČENÝCH K PODNIKÁNÍ (právníkové osoby, osoby fyzické podnikající)

Cena pronájmu pozemku určeného k zemědělské výrobě (pole – orná půda): **0,6 Kč** za 1 m² / rok.

Cena pronájmu pozemku užívaného jako skladová plocha (využití pro uskladnění materiálu, parkování osobního nebo nákladního automobilu, příp. přípojného vozidla): **50,- Kč** za 1 m² / rok

Minimální cena pronájmu: **500,- Kč** / rok.

U plátců DPH bude k nájemnému účtováno platné DPH v zákonem stanovené výši.

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo rozhodovat ve věci pronájmu pozemků dle svého uvážení, dle znaleckého posudku hrazeného nájemcem, minimálně však dle tohoto ceníku.

Tento ceník nabývá účinnosti okamžikem jeho schválení.

Všechny smlouvy s nájemci obec uzavírá na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.